

募集対象住戸表

住宅	専有面積	家賃(※1)				管理費(※4)
		前払方式(※2)		月払方式		
		前払金	入居時80歳の 場合の例	月払家賃	敷金(※3)	
グランクレール成城	41.21 m ²	122,796,000 円 ～ 45,480,000 円	54,576,000 円	379,000 円	1,137,000 円	70,000 円
	41.21 m ²	111,456,000 円 ～ 41,280,000 円	49,536,000 円	344,000 円	1,032,000 円	70,000 円
	52.31 m ²	126,360,000 円 ～ 46,800,000 円	56,160,000 円	390,000 円	1,170,000 円	70,000 円
	52.31 m ²	134,136,000 円 ～ 49,680,000 円	59,616,000 円	414,000 円	1,242,000 円	70,000 円
グランクレール美しが丘	42.60 m ²	79,704,000 円 ～ 29,520,000 円	35,424,000 円	246,000 円	738,000 円	50,000 円
	42.60 m ²	79,704,000 円 ～ 29,520,000 円	35,424,000 円	246,000 円	738,000 円	50,000 円
	42.60 m ²	80,028,000 円 ～ 29,640,000 円	35,568,000 円	247,000 円	741,000 円	50,000 円
	47.55 m ²	80,676,000 円 ～ 29,880,000 円	35,856,000 円	249,000 円	747,000 円	50,000 円
	42.60 m ²	86,832,000 円 ～ 32,160,000 円	38,592,000 円	268,000 円	804,000 円	50,000 円
	41.85 m ²	67,068,000 円 ～ 24,840,000 円	29,808,000 円	207,000 円	621,000 円	50,000 円
	42.60 m ²	86,832,000 円 ～ 32,160,000 円	38,592,000 円	268,000 円	804,000 円	50,000 円
	41.85 m ²	66,744,000 円 ～ 24,720,000 円	29,664,000 円	206,000 円	618,000 円	50,000 円
グランクレール青葉台	41.73 m ²	76,464,000 円 ～ 28,320,000 円	33,984,000 円	236,000 円	708,000 円	50,000 円
	41.73 m ²	76,464,000 円 ～ 28,320,000 円	33,984,000 円	236,000 円	708,000 円	50,000 円
	53.07 m ²	92,340,000 円 ～ 34,200,000 円	41,040,000 円	285,000 円	855,000 円	50,000 円
グランクレール青葉台二丁目	更新日現在、募集対象住戸はございません					
クレールレジデンス桜台	42.68 m ²	71,928,000 円 ～ 26,640,000 円	31,968,000 円	222,000 円	666,000 円	40,000 円
	51.29 m ²	82,620,000 円 ～ 30,600,000 円	36,720,000 円	255,000 円	765,000 円	40,000 円
	40.26 m ²	57,024,000 円 ～ 21,120,000 円	25,344,000 円	176,000 円	528,000 円	40,000 円
	53.39 m ²	84,888,000 円 ～ 31,440,000 円	37,728,000 円	262,000 円	786,000 円	40,000 円
	51.29 m ²	76,140,000 円 ～ 28,200,000 円	33,840,000 円	235,000 円	705,000 円	40,000 円
	70.05 m ²	81,972,000 円 ～ 30,360,000 円	36,432,000 円	253,000 円	759,000 円	40,000 円
	53.39 m ²	73,224,000 円 ～ 27,120,000 円	32,544,000 円	226,000 円	678,000 円	40,000 円
グランクレール青葉台二丁目 ケアレジデンス	更新日現在、募集対象住戸はございません					

※1 家賃の支払方法は、前払方式又は月払方式のいずれかからお選びいただけます。

※2 前払方式では、入居時に、終身にわたって受領すべき家賃等を前払金として一括してお支払いいただくため、月々の

※3 敷金は、月払家賃の3ヶ月分です。契約が終了した場合は、原状回復費等の未払債務を控除して無利息にて返還いた

※4 グランクレール成城、グランクレール美しが丘、グランクレール青葉台、グランクレール青葉台二丁目、クレールレジデ